

Haverland Immobilien

Inh.: Joachim Jatzkowski e.K.

Altbau- und Denkmalsanierung • Bauträger • Verkauf • Vermietung • Verwaltung

Offen für Neues! Eigentumswohnungen in Soest



SÜDEN

Moderne Eigentumswohnungen Objekt



Neubau moderner Eigentumswohnungen

Im Soester Norden entsteht diese ansprechende Wohnanlage mit nur fünf Wohneinheiten in einer gepflegten und ruhigen Wohnumgebung. Der Bahnhof und die Innenstadt sind fußläufig zu erreichen.

Auf 65 bis 140 m² entstehen zwei und drei Zimmer-Wohnungen. Die ansprechenden Grundrisse sind modern gestaltet und beindrucken durch große Wohn- und Küchenbereiche. Zudem verfügen die drei Zimmer-Wohnungen über ein Gäste-WC. Im Erdgeschoss gehört eine Terrasse und ein Garten zu den Wohnungen. Im Obergeschoss steht beiden Einheiten jeweils eine Loggia zur Verfügung.

Das Penthouse besticht durch zwei weitläufige Dachterrassen in optimaler Süd-West-Ausrichtung. Die Bäder sind groß, modern und mit einer Badewanne sowie einer Dusche ausgestattet; ein Fenster ist selbstverständlich.

Ein Aufzug befördert Sie in alle Wohngeschosse und in den Keller. In die Penthouse-Wohnung gelangen Sie mit dem Aufzug komfortabel direkt in die eigenen vier Wände. Zusätzlich entstehen PKW-Stellplätze und Carports auf dem Grundstück.

Moderne Eigentumswohnungen Ansichten



Nordansicht



Südansicht

Moderne Eigentumswohnungen Ansichten

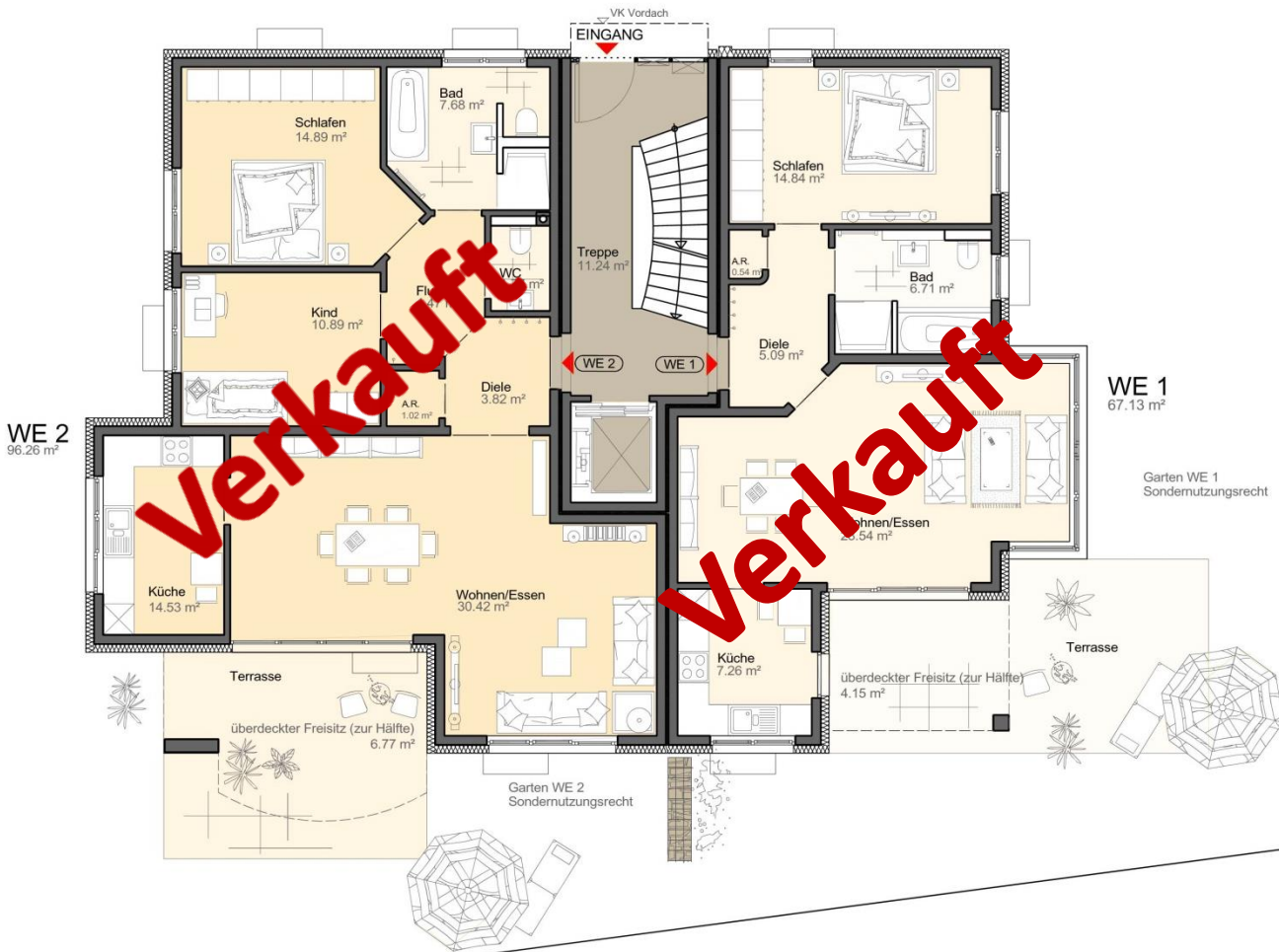


Ostansicht

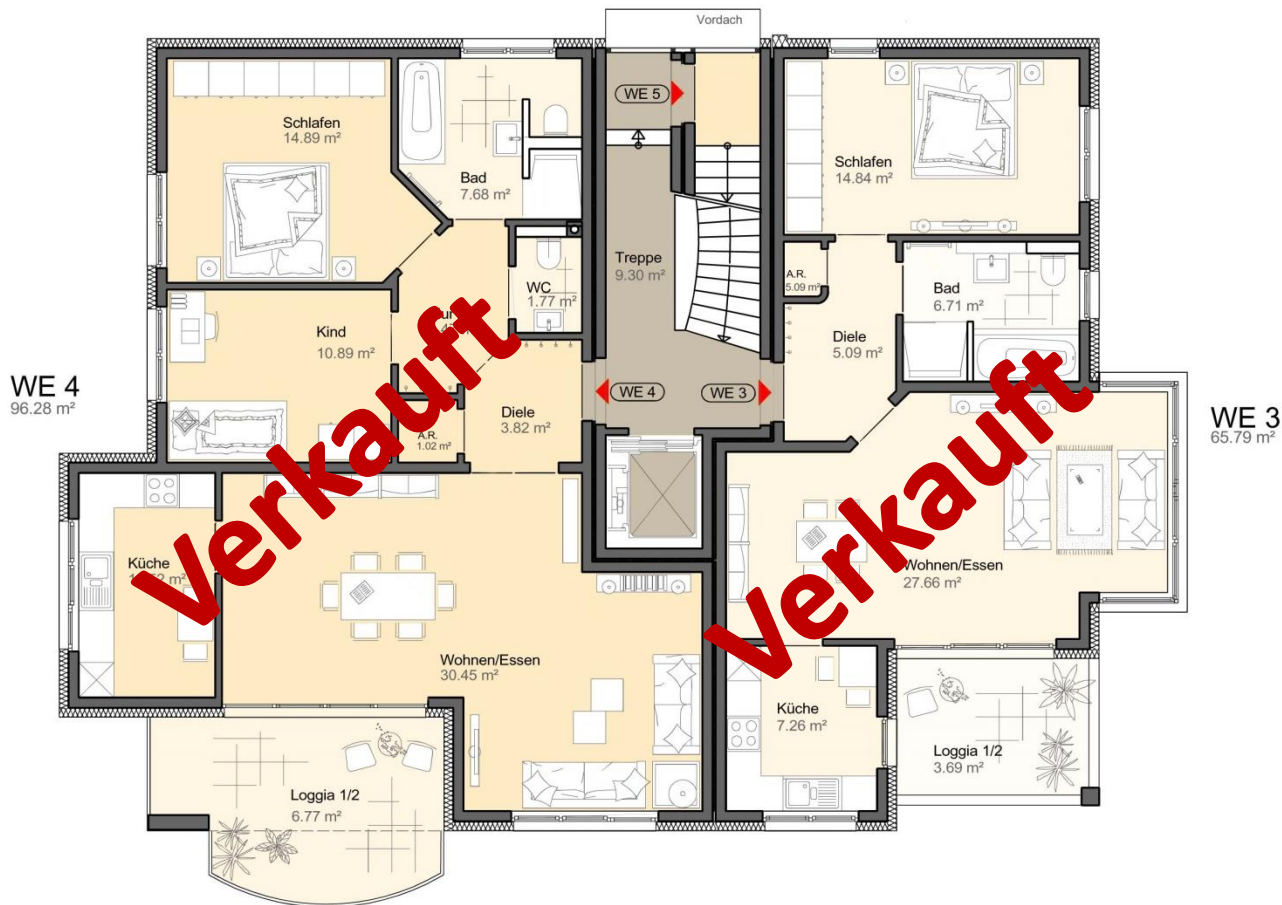


Westansicht

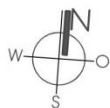
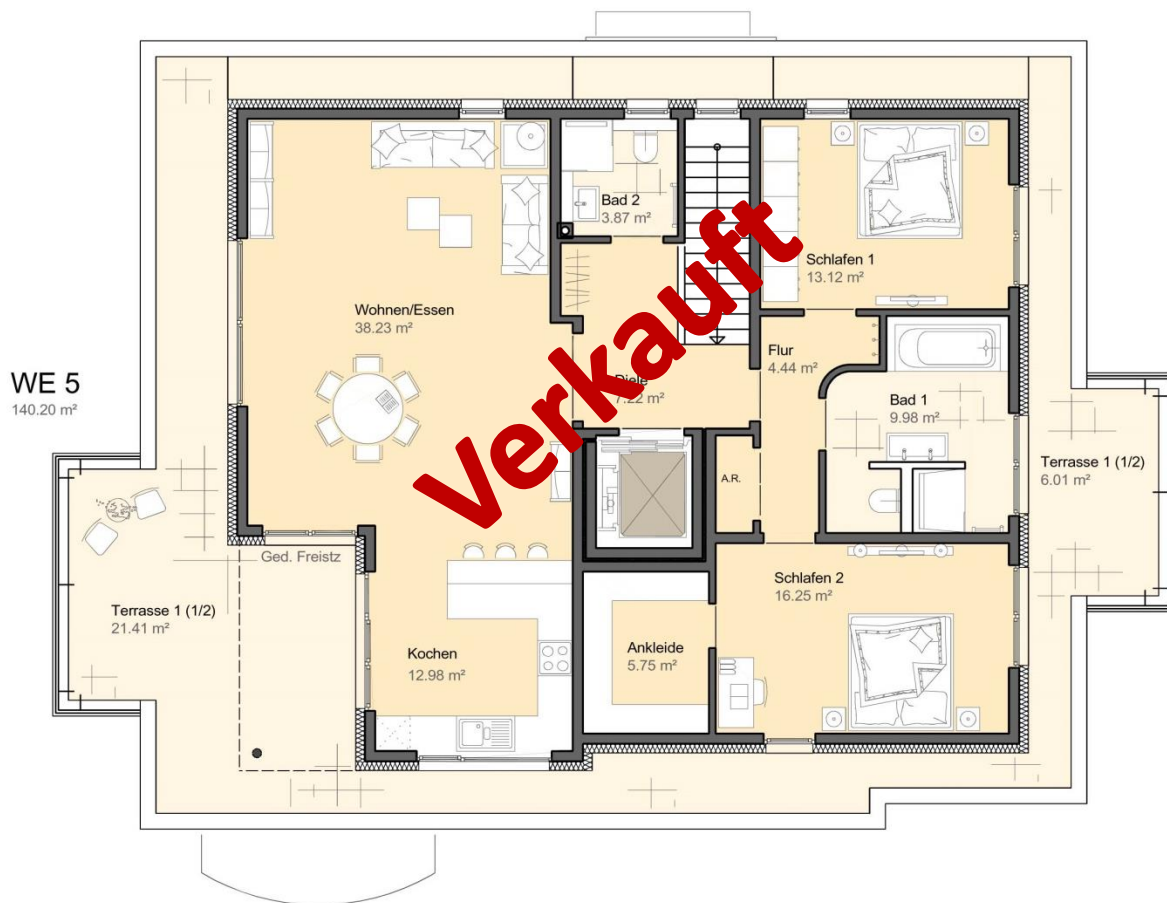
Moderne Eigentumswohnungen Grundriss Erdgeschoss



Moderne Eigentumswohnungen Grundriss Obergeschoss



Moderne Eigentumswohnungen Grundriss Dachgeschoss



Moderne Eigentumswohnungen **Ausstattung**



Übersicht einiger Ausstattungsmerkmale:

- Aufzug
- Fußbodenheizung
- Gas-Brennwerttherme
- Warmwasserbereitung unterstützt durch Solaranlage
- Video-Gegensprechanlagen mit Farbmonitor
- 3-fach verglaste Fenster
- Elektrische Rollläden
- Balkone, Loggien und Dachterrassen in Süd-Westausrichtung
- Geländer in Edelstahl
- Granitböden im Hausflur

Moderne Eigentumswohnungen Preise



Größen und Preise



Wohnung		Wohnfläche	Kaufpreis
1	Erdgeschoss links	67,13 m ²	Verkauft !
2	Erdgeschoss rechts	96,26 m ²	Verkauft !
3	Obergeschoss links	65,79 m ²	Verkauft !
4	Obergeschoss rechts	96,28 m ²	Verkauft !
5	Dachgeschoss	140,20 m ²	Verkauft !

Stellplatz jeweils 5.200,00 €

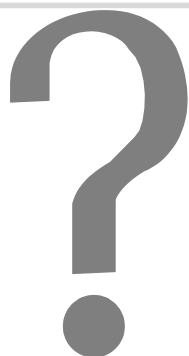
Carport jeweils 11.900,00 €

Moderne Eigentumswohnungen Kurzinfor



Alle Infos - kurz und knapp

Lage	Vor dem Schültingertor 58a, Soest
Wohnungsgrößen	65 m ² bis 140 m ²
Kaufpreise	VERKAUFT
Anzahl Einheiten	Fünf Eigentumswohnungen
Stellplätze	Außenstellplätze und Carports
Ausstattung	Zusatzwünsche der Erwerber können gerne berücksichtigt werden



Gerne stehen wir Ihnen
zur Beantwortung weiterer
Fragen zur Verfügung

Bitte beachten:

Die in den Plänen dargestellten Möblierungsvorschläge und Einrichtungen dienen der Veranschaulichung der Gestaltungsmöglichkeiten und sind nicht Bestandteil des Leistungsangebotes. Änderungen auf Grund behördlicher Auflagen sowie Änderungen die im Rahmen der Ausführungsplanung vorgenommen werden bleiben ausdrücklich vorbehalten, sofern diese keine Minderung in Bezug auf die Eignung und Qualität darstellen. Dies gilt auch für Maßabweichungen gegenüber den Prospektunterlagen, sofern sie weniger als +/- 2% betragen.

KONTAKT

Planung / Bauausführung:



Geschäftsführer:
Joachim Jatzkowski




Grandweg 2
59494 Soest

kontakt@haverland-immobilien.de
www.haverland-immobilien.de

Beratung / Verkauf:



Inhaber:
Joachim Jatzkowski e.K.

 02921 / 339402
 02921 / 3394049
 0160 / 8137251